

PROJET

DOSSIER DE DEMANDE DE SUBVENTION FONDS DE TRAVAUX URBAINS (FTU)

Dossier à remplir par les services de la Ville

QUARTIER CONCERNE : Est - Ouest - Nord - Sud - Centre

TITRE DU PROJET : Réaménagement de placette Nabuchodonosor

REFERENT TECHNIQUE DU PROJET : Laura SUIN

ORIGINE DE LA DEMANDE FTU : Réunion publique / Groupe d'habitants / Association / Autre (à préciser)

- LES HABITANTS : des usagers du centre louis cassette et du comité de quartier st Elisabeth

Nom et Prénom	Adresse	Téléphone et E-mail

- L'ASSOCIATION : il s'agit ici d'un groupe d'associations, celles implantées dans le centre petite enfance mais aussi le comité de quartier st Elisabeth.

Nom de l'Association : temps de vie	
Adresse : place nabuchodonosor	Nom du référent du projet : Karine Levasseur
Téléphone :	Fonction dans l'association :
Télécopie :	directrice
Date de création :	E-mail : Karine Levasseur - Temps de Vie - (k.levasseur@tempsdevie.fr)

DESTINATAIRE DE LA SUBVENTION FTU :

Nom du Service municipal	Adresse	Téléphone et E-mail
DGQCV	Grand place	

(NE PAS REMPLIR)

Dossier reçu complet le :	Référence du projet : FTU /...../...../.....
---------------------------	--

DESCRIPTION DU PROJET

Action nouvelle

Action reconduite

PROBLEMES CONSTATES / CONSTAT A L'ORIGINE DE LA DEMANDE FTU (ce qui vous a amené à déposer une demande de subvention FTU) :

La place Nabuchodonosor accueille le site Louis Cassette dédié à la petite enfance inauguré en 2006.

La place souffre également de points de deals majeurs du quartier, qui d'année en année ne s'atténuent pas. L'usage de celle-ci est donc complexe car celle-ci accueille un flux réguliers et fort de parents, enfants et familles et habitants et la présence des groupes de dealers est très perturbante.

Malgré cela, les générations se mélangent et échangent et notamment durant les périodes estivales.

C'est un site majeur du quartier de par sa géolocalisation et ses commerces historiques.

Cette valeur d'usage qui persiste au fil des années et malgré des usages négatifs mérite d'être valorisée et soutenue par des aménagements adaptés.

CONTENU DESCRIPTIF DU PROJET :

Initialement le comité des fêtes st Elisabeth s'est mobilisé dans le cadre du budget participatif afin de proposer une initiative atout du réaménagement de la place. L'idée soumise au vote des habitants n'a pas été retenue.

Pour autant ces constats partagés par les structures permanentes du site Louis Cassette ont été remontés à la mairie de quartier.

Une réflexion a été ré enclenchée autour des aménagements possibles de la place avec les associations implantées sur le site et alentours.

Entre octobre et novembre : la paysagiste de la ville a travaillé au recueil des attendus des différentes parties prenantes individuellement, ensuite une visite de site a été organisée avec les structures et les services techniques (cadre de vie- mairie quartier-politique de la ville) ce afin de confronter les idées recueillis et leur « traduction aménagement ».

Cette visite de site a aussi permis d'échanger avec les jeunes présents régulièrement sur la place et recueillir leur point de vue.

Courant janvier une proposition d'aménagement du site a été proposée par la paysagiste.

Un temps de présentation aux structures a été réalisé courant mars individuellement puis à la mi-avril collectivement.

Elles ont ainsi pu partager leurs avis et envisager de quelles manières favoriser la transformation d'usages du site.

Les aménagements retenus : un nettoyage global de la placette, retrait du mobilier actuel et remplacement par des mobiliers à plusieurs fonctions : des bancs en bois type pieds d'arbres, de nouveaux arbres et également de nouveaux mobiliers d'assise prévoyant plus d'espaces pour s'asseoir. Les corbeilles seront remplacées, les trous réparés, le tout pour donner un aspect plus propre et agréable à la placette.

En second temps un travail de tracé au sol est prévu, celui-ci a pour finalité de créer une ligne harmonieuse, ludique et colorée sur la placette. Ce tracé pourra intégrer des jeux au sol type marelle, escargot pour ré amorcer un usage de la part des enfants.

La présence significative des groupes de dealers sur la place n'a pas été négligée, l'objectif de ce projet étant d'appuyer la transformation d'usage du site. Nous avons échangé avec ces derniers lors de nos passages sur site et avons notamment pris en compte certaines demandes. En effet, une barre de traction a été installée au fond à droit du centre au-dessus de la porte sortie de secours. Nous avons proposé de la retirer et d'installer sur la place quelques agrès sportifs qui pour le coup pourront servir à d'autres aussi.

Ce travail de transformation de la placette s'accompagnera d'un travail moyen terme de valorisation des activités menées au sein du centre Louis Cassette et avec les habitants du quartier. Une programmation d'actions concertées démarrera par l'inauguration du site courant septembre lors de la fête des voisins.

En parallèle le travail de communication avec ces jeunes se poursuivra de manière renforcée et en tentant dans la mesure du possible de les associer.

OBJECTIFS (ce à quoi le projet doit permettre/aboutir) :

- Recréer des axes de déplacement piétonniers agréables et adaptés aux usagers
- Régénérer la place par une végétalisation, un nettoyage, retrait des équipements vétustes
- Renforcer la convivialité par la transformation des mobiliers existants

LIEU DE REALISATION :

Place Nabuchodonosor

RESULTATS ATTENDUS (expliquer comment le projet va participer à la vie du quartier, qu'est-ce-qui laissera penser que le projet est réussi) :

Evolution des usages sur le site : recul des points de deals, fréquentation accrue de jeunes et familles.

Evènements sur la place

HABITANTS CONSULTES (riverains, conseils citoyens, associations de quartier, FPH, autres...) :

Riverains, commerçants, associations usagères du centre Louis Cassette, familles, enfants

MOYENS DE COMMUNICATION ET DE MOBILISATION DES HABITANTS :

Cette réflexion a été conduite en lien avec les différents usagers des structures pré citées

De manière à la fois individuelle et collective et sur une durée d'environ 6 Mois.

PARTENAIRES OPERATIONNELS :

Temps de vie
Papillons blancs
Centre social

Comité de quartier st Elisabeth

PARTENAIRES FINANCIERS :

Région

DGQCV

Mairie de quartier est

CALENDRIER DU PROJET :

2019 : PROPOSITIONS DES STRUCTURES DANS LE CADRE DU BUDGET PARTICIPATIF > NON RETENUE

Septembre –octobre 2020 : premiers échanges autour du projet avec les structures

2021 Octobre –novembre : concertation avec les structures et leurs publics, entretiens, visite de site etc.

2021 Février à avril : phase d’ajustements

2021 Fin mai à fin juin : travaux sur la placette

2021 Juillet à septembre : traçage au sol

2021 Avril à septembre : préparation des actions supports autour de ce projet

2021 Septembre : inauguration –évènement

PHOTOS DU SITE A AMENAGER :





PHOTOS / DESSINS / ESQUISSES DU PROJET - DES EQUIPEMENTS... :



COLLEGE DE ROUBAIX DGQCV_espaces publics

MQ Est — Place Nabuchodonosor_plan projet

Indicateur	Unité

BUDGET PREVISIONNEL DU PROJET

Le plan de financement doit être :

- Equilibré : le total des dépenses doit être égal au total des recettes ;
- Accompagné de devis.

DEPENSES			RECETTES		
	Montant HT	Montant TTC		Montant HT	Montant TTC
Achat : Matières et Fournitures	25 305	30 366	Ville :	21494	25793
Services extérieurs : Location Entretien Maintenance Déplacements			Conseil Régional :	3810	4 573
Charges de personnel			Autres recettes :		
Autres frais			Ressources propres :		
TOTAL	25305	30366	TOTAL	25 305	30366

Temps bénévoles		Bénévolat	
Autres (à préciser)		Dons	
Total des valorisations		Total des valorisations	

SIGNATURE DU REFERENT TECHNIQUE DU PROJET : Laura SUIN	Fait à Roubaix, le 16/04/21
--	-----------------------------

CADRE RESERVE AU COMITE DE GESTION URBAINE DU FTU

RELEVÉ DE DÉCISION DU COMITÉ DE GESTION URBAINE DU FTU

Projet FTU

QUARTIER CONCERNE : Est - Ouest - Nord - Sud - Centre

Date du Comité de Gestion Urbaine du FTU :

Date de dépôt de la demande de subvention FTU :

TITRE DU PROJET :

Référence du projet : FTU /...../...../.....

NOM ET ADRESSE DE L'ATTRIBUTAIRE :

DÉCISION DU CGU DU FTU :

Favorable

Défavorable

A représenter (avec les éléments suivants) :

.....
.....
.....

Montant de la subvention FTU accordé : euros (Total)

Montant de l'acompte FTU accordé : euros

Bilan à transmettre pour le :

Remarques/Observations/Conditions de versement :

.....
.....
.....

Le –La Président(e) de séance

du Comité de Gestion Urbaine du FTU :
Signature

DETAIL ESTIMATIF POUR LA RENOVATION PLACE NABUCHODONOSOR

Maître d'Ouvrage : **VILLE DE ROUBAIX**

	Libellé	Unité	Quantités Prévues	Montant H.T.
1-ASSAINISSEMENT				
	TUYAU PVC 200	ML	15,000	1 500,000
	AVALOIR BETON 400X400	U	2,000	400,000
1-ASSAINISSEMENT				1 900,000
2-SOLS				
	PANNEAU DE CHANTIER	U	1,000	140,000
	INSTALLATION DE CHANTIER	S	2,000	400,000
	TERRASSEMENT	M3	10,000	100,000
	RABOTAGE D'ENROBES EN CONSERVANT LA STRUCTURE	M2	80,000	800,000
	DECOUPE DE REVETEMENTS	ML	10,000	35,000
	EVACUATION DEBLAIS CLASSE 3	M3	12,000	300,000
	DEMOLITION D'OUVRAGES	M3	6,000	600,000
	GRAVE MIXTE	M3	3,000	200,000
	ENROBES NOIRS A LIANT HYDROCARBONE 0/10 EP 5 CM	M2	85,000	2 000,000
	BORDURES T2	ML	15,000	400,000
2-SOLS				4 975,000
3-SIGNALISATION ET MOBILIER				
	CORBEILLE VILLE DE ROUBAIX(à fournir par l'entreprise)	U	2,000	1 300,000
	FOURNITURE ET POSE AGREES SPORTIFS	U	2,000	4 000,000
	FOURNITURE ET POSE DE MOBILIER URBAIN	U	20,000	10 000,000
	FOURNITURE ET POSE DE POTELET ACIER A SCELLER HAUTEUR HORS SOL H 1.10M	U	1,000	120,000
	FOURNITURE ET POSE DE POTELET ACIER A SCELLER H HORS SOL 1.20M	U	2,000	280,000
	BARRIERE LONG 1.50 ML (à fournir par l'entreprise)	U	8,000	2 400,000
	ACCROCHE VELO (à fournir par l'entreprise)	U	3,000	330,000
3-SIGNALISATION ET MOBILIER				18 430,000
C U M U L S				
Montant H.T.			25 305,000	
Montant T.V.A. 20,000%			5 061,000	
Montant T.T.C.			30 366,00	